

Số: /TB-THADS (18) Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..... tháng ..... năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản**

**I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN**

1 Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 406, tờ bản đồ số 5, diện tích 1.004,3 m<sup>2</sup> tọa lạc ấp Hồ Muôn, xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương (Nay là phường Long Nguyên, thành phố Hồ Chí Minh) được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương thừa ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 289637, số vào sổ CS17546 ngày 10/5/2022 cho ông Lương Thanh Thủy (*Bản vẽ phục vụ giải quyết thi hành án của Cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự ngày 28/3/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng*).

2. Giá khởi điểm: **1.206.164.000 đồng** (*Một tỷ, hai trăm lẻ sáu triệu, một trăm sáu mươi bốn ngàn đồng*).

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ trụ sở chính: 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do: Không

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối: Không

**II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn):** Do chỉ có 01 tổ chức duy nhất nộp hồ sơ tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản thì không thực hiện đánh giá, chấm điểm đối với tổ chức đó và Chấp hành viên đã lập tờ trình thủ trưởng đơn vị phê duyệt đối với tổ chức nộp hồ sơ đáp ứng để điều kiện hành nghề.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV18;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV...).

**Đoàn Minh Đạo**